

Tjänstemännens Egnahems Förening

vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid styrelsens 233:e styrelsesammanträde den 28 september 2022 hos Ingvar Wikström,
John Lodéns väg 10

Närvarande

Barbro Sjölander
Caroline Maino
Erik Wennhall
Katarina Segerståhl
Ingvar Wikström
Jesper Sundström

Ej närvarande

Hélène Fisher Guste
Martin Linzander

§	Innehåll	Ansvarig
§1	Mötets öppnande Barbro förkunnade mötet öppnat.	
§2	Godkännande av dagordning Dagordningen godkändes.	
§3	Val av mötets ordförande och sekreterare Till ordförande valdes Barbro och till sekreterare valdes Caroline.	
§4	Val av justeringsperson Till justerare valdes Erik Wennhall.	
§5	Föregående protokoll Föregående mötesprotokoll godkändes och lades till handlingarna. Kvarstående punkter <ul style="list-style-type: none">- Ekonomisamordning med skolan har diskuterats.<ul style="list-style-type: none">o Kontakt är nu etablerad mellan kassörerna.o Strategimötet 9/10 hanterar också frågan.<ul style="list-style-type: none">▪ Punkten tas nu bort.- Katarina har kontrollerat hur avtalet mellan Samskolan och Montessoriskolan är skrivet vad gäller ansvar för lekredskapen och lekplatsen på Ängen.<ul style="list-style-type: none">o Katarina har skrivit ett tilläggsavtal som presenteras för Samskolan som förslag.- Avgångne kassören Joakim Börjesson har tidigare bett Lina Ahlholm på Margo att beställa OCR-läsning av medlemsfakturor. Martin påminner Lina – ska vara klart senast i december 2022.- Styrelsen kommer att ta fram en tydlig information till medlemmarna	Katarina Martin

Tjänstemännens Egnahems Förening

vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid styrelsens 233:e styrelsesammanträde den 28 september 2022 hos Ingvar Wikström,
John Lodéns väg 10

	<p>om Föreningens byggnadsnämnd och dess ansvar och arbete. Informationen kommer att delas ut till medlemmarna. Information kommer även att skickas ut angående områdesbestämmelserna. Brev av denna typ ska finnas klart den 15 januari (datumet återigen flyttats fram).</p> <ul style="list-style-type: none">- Byggnadsnämnden har fått frågor som föreningens styrelse är osäker på om den har besvarat. Frågan behöver följas upp av Ingvar.- Ägardirektiv för Samskolan – Ingvar har justerat utkast till Ägardirektiv, bland annat att fastighetens kulturhistoriska värden ska tydliggöras mer. Det ska skickas till Egnahemsföreningens styrelse och sedan läggas fram för Samskolans styrelse.- Fokusmötet om Tema IT/Hemsidan flyttas till ett styrelsemöte längre fram.- Webbyråbudget – Vi kommer att se hur mycket vi behöver efter vår diskussion i styrelsen om vad som ytterligare skulle kunna utvecklas.- Anmälan till vår- och höstmöte behöver förenklas. Ingvar ser över systemet inför höstmötet. Behöver vara klart 1 november.	Ingvar Ingvar Ingvar/Erik Ingvar
§ 6	<p>Verksamhetsområden Samskolan</p> <ul style="list-style-type: none">- Ingvar informerade om finansiering av renovering av avloppet. <p>Strategimöte 9 oktober 14.30 – 17</p> <ul style="list-style-type: none">- Inbjudan till Föreningens arbetsmöte har skickats till alla medlemmar. Påminnelse kommer i nyhetsbrev nummer 3 för 2022. <p>Belysningen i Parken:</p> <ul style="list-style-type: none">- Jesper har markerat var armaturstolparna ska stå. Armaturer är beställda. Arbetet beräknas bli klart under vintern. <p>Ängen o Parken</p> <ul style="list-style-type: none">- Jesper har gjort en underhållsbesiktning av lekredskapen på Ängen. En drifts och underhållsplan är på gång.- Basketstolparna i parken behöver ses över. De är inte riktigt fasta i marken längre och korgarnas nät behöver bytas.- Vi informerar i nyhetsbrevet att föreningen har ekonomi för att renovera. Men att styrelsen behöver hjälp av medlemmar att göra själva arbetet.	

Tjänstemännens Egnahems Förening

vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid styrelsens 233:e styrelsesammanträde den 28 september 2022 hos Ingvar Wikström,
John Lodéns väg 10

	<p>Information från kommunmöte</p> <ul style="list-style-type: none">- Johannes Kruusi ny kommunantikvarie följde med på en guidning av Katarina Westman i området. Därefter besökte han Samskolan. Han informerade bland annat om möjligheten att ansöka om pengar till merkostnader när renoveringar görs samt att han kan bistå med hjälp med kontakter och annat. Johannes Kruusi är inbjuden till höstmötet den 24 november.- Barbro och Ingvar och Sanna Liedgren har haft ett nytt möte med Nina Åman stadsarkitekt. Återigen fördes konstruktiv dialog. Nytt möte planeras till februari 2023.- Angående ändring av områdesbestämmelserna - Nacka kommun har fått ett medborgarförslag om att uppdatera Områdesbestämmelserna så att det till exempel framgår att det i varje villa i Storängen endast får bo högst två familjer, enligt byggnadsordningen. Nu vandrar förslaget mellan instanserna på kommunen. Om Planenheten beslutar att göra en utredning kommer inga tillåtelser att ges för att göra om husen till flerfamiljshus under den tiden utredningen pågår. <p>Byggnadsnämnden</p> <ul style="list-style-type: none">- Inget nytt <p>Admin/hemsida/Tema IT</p> <ul style="list-style-type: none">• Inget nytt just nu <p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none">• Kassören, Martin, hade skickat en redogörelse för det ekonomiska läget. <p>Medlemmar</p> <ul style="list-style-type: none">• In och utflyttning – inga nya medlemmar att välja in. <p>Intern kommunikation</p> <ul style="list-style-type: none">○ Nyhetsbrev nummer 3 planeras till början av oktober – med info bland annat om strategimötet 9 oktober, ny kommunantikvarie som kommer på höstmötet den 24 november.	Caroline
--	---	----------

Tjänstemännens Egnahems Förening
vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid styrelsens 233:e styrelsesammanträde den 28 september 2022 hos Ingvar Wikström,
John Lodéns väg 10

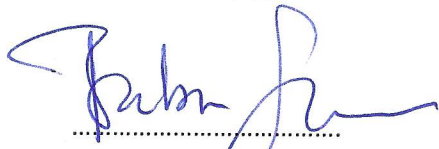
	<p>Framtidsutskottet</p> <p>Trafikgruppen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Trafikmätningen redovisad av kommunen och utskickad till trafikgruppen.- Erik informerade om att han skickat en anmälan till kommunen angående många parkerade bilar på gatan. <p>Jubileumsfond:</p> <ul style="list-style-type: none">• Arbete pågår. Rapporteras på höstmötet. <p>Ängsgrupp:</p> <ul style="list-style-type: none">• Inget nytt. <p>Behov av hjälp</p> <ul style="list-style-type: none">• Har någon styrelsemedlem behov av hjälp för att klara sina uppgifter? Vi ska lyfta den punkten på varje möte. <p>- Barbro kommer att dela ut uppgifter till mötet 9 oktober.</p>	
§ 7	<p>Övriga frågor</p> <p>-</p>	
§8	<p>Nästkommade möten – som startar klockan 18.30 – under året fram till vårmötet 2023:</p> <p>Måndag 24 oktober – hos Martin Linzander Järlavägen 17</p> <p>Höstmöte 24 november – samling för styrelsen 17.30 i Salen</p> <p>Torsdag 8 december – hos Barbro Sjölander, Parkgränden 4</p> <p>Onsdag 11 januari – hos Erik Wennhall, John Lodéns väg 12</p> <p>Onsdag 15 februari – hos Jesper Sundström, Storängens Strandväg 15</p> <p>Onsdag 22 mars – hos Caroline Maino, Storängens Strandväg 20</p> <p>Vårmöte 27 april – samling för styrelsen 17.30 i Salen</p>	
§9	<p>Mötets avslutande</p> <p>Barbro avslutade mötet.</p>	



Tjänstemännens Egnahems Förening
vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid styrelsens 233:e styrelsesammanträde den 28 september 2022 hos Ingvar Wikström,
John Lodéns väg 10

Mötesordförande



Barbro Sjölander

Sekreterare



Caroline Maino

Justeras



Erik Wennhall